

INWENTARYZACJA i MODELOWANIE INFRASTRUKTURY PODZIEMNEJ

Planowanie każdej inwestycji wymaga rzetelnych informacji na temat tego, co w rzeczywistości znajduje się pod ziemią. Niestety, jak pokazuje doświadczenie, ponad 90% map zawiera nieaktualne informacje w zakresie infrastruktury podziemnej. Powszechny jest brak wiedzy na temat ukrytych pod ziemią obiektów archeologicznych i niebezpiecznych pozostałości po kolejnych wojnach. 98% inwestycji budowlanych jest kończonych ze znacznym opóźnieniem, przy przekroczonym budżecie lub nie spełnia wymagań inwestora. Bardzo często przyczyną są problemy na etapie prac ziemnych – niewystarczające rozpoznanie rzeczywistego stanu gruntu, położenia sieci i odnajdywanie kłopotliwych obiektów archeologicznych lub militariów. Nasze usługi bezinwazyjnego skanowania radarowego gruntu, przyczyniają się do znacznego ograniczenia ryzyka inwestycyjnego związanego z pracami ziemnymi. Zrealizowane przez nas badania i modele znajdujących się pod ziemią obiektów przyczyniły się już do terminowego ukończenia wielu inwestycji. Klient jako produkt finalny otrzymuje od **graph'it** bardzo dokładne mapy geodezyjne oraz modele GIS i BIM, zawierające precyzyjne i wiarygodne informacje o rzeczywistym przebiegu sieci i ukrytych pod ziemią artefaktach.

KORZYŚCI DLA WSZYSTKICH

Precyzyjne skanowanie i modelowanie 3D obiektów podziemnych przynosi korzyści wszystkim uczestnikom procesu inwestycyjnego.

- **Inwestor** może racjonalnie i odpowiedzialnie zaplanować budżet i harmonogram.
- **Deweloper** może zidentyfikować ryzyko inwestycyjne i ustrzec się przed zakupem wadliwej działki lub mieć niepodważalny argument do negocjacji ceny.
- **Wykonawca** może zidentyfikować potencjalne problemy jeszcze przed podpisaniem umowy realizacyjnej.
- **Projektant** otrzymuje perfekcyjny materiał wyjściowy i nie jest narażony na ewentualne roszczenia z tytułu błędów projektowych.

office@graphit.pl

graph'it sp. z o.o.
ul. Stępińska 22/30/424
00-739 Warszawa

