

WERYFIKACJA DOKUMENTACJI Z WYKORZYSTANIEM MODELU BIM

98% inwestycji budowlanych jest kończonych ze znacznym opóźnieniem, przy przekroczonym budżecie lub nie spełnia wymagań inwestora. Kluczowym problemem dla wykonawców i inwestorów jest **niska jakość dokumentacji projektowej**, liczne błędy koordynacyjne, błędy w przedmiarach i harmonogramach. Statystycznie projekty wykonawcze zawierają blisko 300 istotnych błędów koordynacyjnych na każde 10mln zł wartości inwestycji. Tradycyjne przedmiary projektowe zawierają błędy rzędu 15%, a w przypadku robót ziemnych nawet 50%. Również harmonogramy inwestycji z reguły są zbyt optymistyczne.

Większość tych problemów można rozwiązać dzięki wykorzystaniu metodologii BIM (Building Information Modeling), który jest kluczowym narzędziem usług inżynierskich świadczonych przez **graph'it**.

KORZYŚCI DLA INWESTORÓW

- Precyzyjna koordynacja w oparciu o wspólny model koordynacyjny już na etapie koncepcji.
- Wczesna identyfikacja zagrożeń realizacyjnych.
- Precyzyjne przedmiary robót.
- Precyzyjne planowanie przemieszczeń mas ziemnych.
- Wielowariantowe, wirtualne symulacje harmonogramów budowy.
- Transparentny przekaz społeczny i rozliczanie robót budowlanych.
- **Eliminacja zarzutów niegospodarności.**
- **Zadowolenie społeczne.**

office@graphit.pl

graph'it sp. z o.o.
ul. Stępińska 22/30/424
00-739 Warszawa

